

Regnskab 2022/2023

Mariagervej 116-122(A-B) & 124

Afd. 03-59



Afdelingens overskud: 18.042 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-3.747	G-indskud er større end budgetteret. G-indskud reguleres efter byggeomkostningsindekset, og er steget væsentligt.
Variable udgifter	4.015	Der er færre udgifter end forventet, dette skyldes færre lønudgifter til lokalkontoret og lidt færre udgifter til almindelig vedligehold.
Andre ekstraordinære udgifter	-6.368	Afdelingens andel af kursgevinst på 8.725,39 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	24.292	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 15.566,47 kr. (1,815%) samt overført kursgevinst på 8.725,39 kr. til afdelingens henlæggelser.
Øvrige afvigelser	-149	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	18.042	som er overført til afvikling af underfinansiering.

Regnskab 2022/2023

Afd. 03-59 Mariagervej 116-122(A-B) & 124

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Mariagervej 116-122(A-B) & 124
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd59@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	23.474	24.000	24.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	188.747	185.000	188.000
114-119	Variable udgifter	39.985	44.000	53.000
120-124	Henlæggelser	173.000	173.000	177.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	137.687	131.000	128.000
Udgifter i alt		562.893	557.000	570.000
140	Årets overskud	18.042	0	0
Udgifter i alt		580.935	557.000	570.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	580.347	557.000	570.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	589	0	0
Indtægter i alt		580.935	557.000	570.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	2.187.131	2.311.923
305-307	Omsætningsaktiver	1.010.118	888.116
310	Aktiver i alt	3.197.249	3.200.039
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	744.085	695.584
408-416	Langfristet gæld	2.301.790	2.394.540
418-425	Kortfristet gæld	151.375	109.915
430	Passiver i alt	3.197.249	3.200.039

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

